

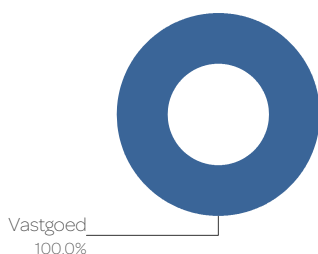
Fondsprofiel

Reaal VGF Euro Vastgoedfonds belegt uitsluitend in de Euro Vastgoedfondsenpool. Deze pool belegt in beursgenoteerde aandelen van Europese vastgoedondernemingen of beleggingsmaatschappijen in vastgoed. Het fonds heeft als beleggingsdoel een rendement te behalen dat gelijk is aan dat van de benchmark. ACTIAM voert een passief beleggingsbeleid om deze doelstelling te halen. Tijdelijk kan het Reaal VGF Euro Vastgoedfonds liquiditeiten aanhouden. Op basis van het ESG (Environmental, Social en Governance) beleid worden bedrijven en overheden van belegging uitgesloten wanneer zij betrokken zijn bij: mensenrechtenschending, kinderarbeid en dwangarbeid, corruptie, milieuvuiling, productie en/of ontwikkeling van niet discriminerende en disproportionele wapensystemen en schendingen van algemeen aanvaarde ethische principes.

Kerngegevens per 31 december 2022

Risicometer	Lager risico	1	2	3	4	5	6	7	Hoger risico
Startdatum	1-6-1986								
Beschikbaar Via:	Verzekeringen van Reaal								
Dividend	Het fonds keert geen dividend uit, de ontvangen inkomsten worden herbelegd								
Benchmark	GPR Sustainable Real Estate Index Europe								
Toe-/Uittreding	Dagelijks kan worden toe- en uitgetreden tegen de intrinsieke waarde van het fonds conform de voorwaarden van uw verzekering								

Spreading sector



Grootste belangen

Vonovia Se	6,0%
Unibail-Rodamco-Westfield	4,6%
Gecina	3,0%
Psp Swiss Property Ag-Reg	2,9%
Leg Immobilien Se	2,9%
Segro Plc	2,8%
Klepierre	2,8%
Castellum Ab	2,1%
Merlin Properties Socimi Sa	2,0%
Covivio	1,8%

Spreading landen

Frankrijk	23,8%
Verenigd Koninkrijk	19,5%
Zweden	15,3%
Duitsland	15,2%
België	6,2%
Zwitserland	6,0%
Spanje	5,6%
Finland	2,8%
Nederland	2,4%
Overige	3,2%

Koersen (euro)

Koers ultimo maand	52,00
Hoogste koers 12 maanden	73,57
Laagste koers 12 maanden	44,71
Fondsomvang	504.018,83
Aantal uitstaande aandelen	9.819

Rendement per 31 december 2022

3 maanden	13,59%
12 maanden	-28,51%
Gem 3 jaar ¹	-10,99%
Gem 5 jaar ¹	-3,36%
Gem 10 jaar ¹	4,34%
Vanaf 31-12-2021 (YTD)	-28,51%

Geïndexeerd rendementsverloop



Kosten

	2021	Verwacht 2022
LKF ²	0,60%	0,60%
Kosten verzekeraar	0,00% +	0,00% +
Fondskosten	0,60%	0,60%