

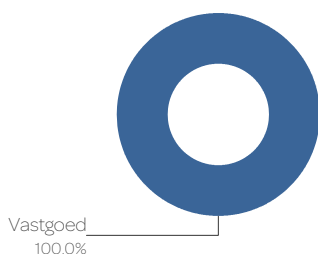
Fondsprofiel

Reaal VGF Euro Vastgoedfonds belegt uitsluitend in de Euro Vastgoedfondsenpool. Deze pool belegt in beursgenoteerde aandelen van Europese vastgoedondernemingen of beleggingsmaatschappijen in vastgoed. Het fonds heeft als beleggingsdoel een rendement te behalen dat gelijk is aan dat van de benchmark. ACTIAM voert een passief beleggingsbeleid om deze doelstelling te halen. Tijdelijk kan het Reaal VGF Euro Vastgoedfonds liquiditeiten aanhouden. Op basis van het ESG (Environmental, Social en Governance) beleid worden bedrijven en overheden van belegging uitgesloten wanneer zij betrokken zijn bij: mensenrechtenschending, kinderarbeid en dwangarbeid, corruptie, milieuvuiling, productie en/of ontwikkeling van niet discriminerende en disproportionele wapensystemen en schendingen van algemeen aanvaarde ethische principes.

Kerngegevens per 30 september 2022

Risicometer	Lager risico	1	2	3	4	5	6	7	Hoger risico
Startdatum	1-6-1986								
Beschikbaar Via:	Verzekeringen van Reaal								
Dividend	Het fonds keert geen dividend uit, de ontvangen inkomsten worden herbelegd								
Benchmark	GPR Sustainable Real Estate Index Europe								
Toe-/Uittreding	Dagelijks kan worden toe- en uitgetreden tegen de intrinsieke waarde van het fonds conform de voorwaarden van uw verzekering								

Spreading sector



Grootste belangen

Vonovia Se	6,1%
Unibail-Rodamco-Westfield	4,3%
Gecina	3,2%
Leg Immobilien Se	3,1%
Klepierre	3,0%
Castellum Ab	2,9%
Segro Plc	2,9%
Psp Swiss Property Ag-Reg	2,6%
Covivio	2,1%
Merlin Properties Socimi Sa	2,1%

Spreading landen

Frankrijk	25,3%
Verenigd Koninkrijk	19,0%
Duitsland	16,0%
Zweden	13,4%
Spanje	6,4%
België	6,3%
Zwitserland	5,5%
Finland	3,4%
Nederland	1,8%
Overige	2,9%

Koersen (euro)

Koers ultimo maand	45,78
Hoogste koers 12 maanden	74,78
Laagste koers 12 maanden	45,39
Fondsomvang	455.172,83
Aantal uitstaande aandelen	9.942

Rendement per 30 september 2022

3 maanden	-20,55%
12 maanden	-33,82%
Gem 3 jaar ¹	-12,16%
Gem 5 jaar ¹	-4,62%
Gem 10 jaar ¹	3,57%
Vanaf 31-12-2021 (YTD)	-37,06%

Geïndexeerd rendementsverloop



Kosten

	2021	Verwacht 2022
LKF ²	0,60%	0,60%
Kosten verzekeraar	0,00% +	0,00% +
Fondskosten	0,60%	0,60%