

DECLARATIEFORMULIER BOUWDEPOT (NIET VOOR VICTORIE HYPOTHEKEN)

Velden met een * zijn verplicht.

ALGEMENE GEGEVENS

Hypotheeknummer * _____

Naam * (naam geldnemer) _____

Adres * _____

Postcode * _____ Plaats * _____

Telefoon _____

Naam financieel adviseur * _____

GEGEVENS DECLARATIE

| Naam leverancier | Factuurnummer | Rekeningnummer | Bedrag | Te betalen aan ¹ | Telefonisch ^{1 2} |
|------------------|---------------|----------------|---------|---|--|
| _____ | _____ | _____ | € _____ | <input type="checkbox"/> Mijzelf <input type="checkbox"/> Leverancier | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| _____ | _____ | _____ | € _____ | <input type="checkbox"/> Mijzelf <input type="checkbox"/> Leverancier | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| _____ | _____ | _____ | € _____ | <input type="checkbox"/> Mijzelf <input type="checkbox"/> Leverancier | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| _____ | _____ | _____ | € _____ | <input type="checkbox"/> Mijzelf <input type="checkbox"/> Leverancier | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| _____ | _____ | _____ | € _____ | <input type="checkbox"/> Mijzelf <input type="checkbox"/> Leverancier | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| _____ | _____ | _____ | € _____ | <input type="checkbox"/> Mijzelf <input type="checkbox"/> Leverancier | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| _____ | _____ | _____ | € _____ | <input type="checkbox"/> Mijzelf <input type="checkbox"/> Leverancier | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| _____ | _____ | _____ | € _____ | <input type="checkbox"/> Mijzelf <input type="checkbox"/> Leverancier | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| _____ | _____ | _____ | € _____ | <input type="checkbox"/> Mijzelf <input type="checkbox"/> Leverancier | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |

¹ Aankruisen wat van toepassing is.

² De kosten voor een telefonische overboeking bedragen € 6,81 per betaling en worden in mindering gebracht op uw bouwdepot.

Belangrijke informatie voor het indienen van uw declaratie

- Kijk voor de acceptatieregels op de achterkant van dit formulier.
- Maak altijd een kopie van uw factuur voor uw eigen administratie voordat u de factuur naar REAAL stuurt.
- Stuur uw factuur samen met het declaratieformulier naar:
REAAL;
Postbus 274;
1800 BH Alkmaar;
Fax 072 - 519 46 55.
- U kunt de declaratie ook per e-mail indienen. Scan het declaratieformulier en de factuur in en mail deze naar depotbetalingen@REAAAL.nl.

ONDERTEKENING

ONDERTEKENING GELDNEMER

Naam _____

Datum _____ Plaats _____

Handtekening _____

ONDERTEKENING MEDE-GELDNEMER

Naam _____

Datum _____ Plaats _____

Handtekening _____

ACCEPTATIEREGELS BOUWDEPOTDECLARATIES

- ¹ Uw bouwdepotdeclaratie dient te voldoen aan het begrip kwaliteitsverbetering ¹.
- ² REAAL neemt alleen een declaratieformulier in behandeling als u deze voor akkoord heeft ondertekend. Is de hypotheek verstrekt aan twee of meer personen? Dan moet u beiden (allen) het formulier ondertekenen.
- ³ Bedragen worden alleen overgeboekt naar het bij ons bekende incassonummer van de hypotheek of naar de bank- of girorekeningnummers die op nota's vermeld staan.
- ⁴ Betalingen op uw eigen rekening vinden alleen plaats naar aanleiding van bonnen of op naam gestelde nota's voorzien van een betalingsbewijs (kopie bankafschrift of pinbetaling).
- ⁵ Betalingen aan derden vinden uitsluitend plaats op basis van nota's. De betaling vindt dan plaats naar het op de nota vermelde rekeningnummer.
- ⁶ Spoedbetalingen zijn mogelijk tegen de gebruikelijke kosten voor een spoedbetalingsopdracht.
- ⁷ Een voorschot van 10% van het bouwdepot is mogelijk. Dit voorschot moet aangetoond worden, voordat er een nieuwe uitbetaling plaatsvindt ².
- ⁸ Per aanvraag bouwdepotdeclaratie dient het totaal aan bonnen/nota's minimaal € 250,00 te zijn.
- ⁹ De datum van de nota mag niet ouder zijn dan zes maanden voor offertedatum. Is de hypotheek met NHG gesloten? Dan mag de declaratie niet ouder zijn dan de offertedatum.
- ¹⁰ De kwaliteitsverbetering dient overeen te komen met de opgave in het taxatierapport.
- ¹¹ Niet correct ingestuurde bouwdepotdeclaraties, worden geretourneerd met opgaaf van reden.

¹ Wat is kwaliteitsverbetering?

Het treffen van voorzieningen in verband met herstel van achterstallig onderhoud, verbetering en/of uitbreiding van de woning. Waarbij de voorzieningen volgens verkeersopvatting onderdeel gaan uitmaken van de woning of zodanig met de woning worden verbonden dat zij daarvan niet kunnen worden afgescheiden zonder dat beschadiging van betekenis wordt toegebracht aan de woning of de voorzieningen.

Voorbeelden zijn: inbouwapparatuur in de keuken, schilderwerk aan binnen en buitenzijde van de woning, isolatiematerialen, (onderdelen van) een verwarmingsinstallatie, (drie-)dubbel glas, zonwering en rolluiken aan de buitenzijde van de woning, plavuizen, tuinaanleg en de kosten van de voor de kwaliteitsverbetering gehuurd gereedschap.

Voorbeelden van een voorziening die niet als kwaliteitsverbetering worden beschouwd zijn: zonwering aan de binnenzijde van de woning, gordijnen, wasmachines, zitbanken, tafels, stoelen en gereedschap.

² Indien er sprake is van een lening met Nationale Hypotheek Garantie condities dan is een voorschot niet mogelijk.