

**Hypotheekrentes
Label****DBV Finance
DBV**

Ingangsdatum

9-12-2011

	NHG	< 75%	< 100%	< 125%
Variabel	3,55%	3,85%	4,05%	4,35%
1 jaar vast	4,30%	4,60%	4,80%	5,10%
3 jaar vast	4,55%	4,85%	5,05%	5,35%
5 jaar vast	4,75%	5,05%	5,25%	5,55%
6 jaar vast	5,00%	5,30%	5,50%	5,80%
7 jaar vast	5,10%	5,40%	5,60%	5,90%
10 jaar vast	5,50%	5,80%	6,00%	6,30%
15 jaar vast	5,85%	6,15%	6,35%	6,65%
20 jaar vast	6,05%	6,35%	6,55%	6,85%
25 jaar vast	6,05%	6,35%	6,55%	6,85%
30 jaar vast	6,05%	6,35%	6,55%	6,85%
Overbrugging (variabel)	3,55%			

Er zijn alleen nog omzettingen, verhogingen en meenemers toegestaan**De volgende afloswijzen zijn mogelijk: annuïteit, aflossingsvrij en leven****Voor de lopende Spaar Invest Hypotheek geldt een renteopslag van 0,20%****Voor de lopende Life Invest Hypotheek geldt een renteopslag van 0,30%****Maximaal 50% van de hypotheeksom mag met een variabele rente worden afgesloten**

Variabele rente	:	Niet mogelijk i.c.m. een Spaar Invest Hypotheek of een belegging in het Lening Rente Fonds
Geldigheidsduur offerte	:	3 maanden + 6 maanden
Rente bij passeren	:	Offerterente of, indien lager, de rente die op moment van passeren binnen 3 maanden geldt
Rente na verlenging	:	Offerterente of, indien lager, de rente die op moment van uitbrengen verlengingsvoorstel geldt
Overlijdensrisico	:	Bij een financiering boven de 75% van de executiewaarde is voor het meerdere een overlijdensrisicodekking verplicht
Afsluitkosten klant	:	Hypotheeklening géén en overbruggingslening 0,5%
Provisie intermediair	:	Geen
Meeneemregeling	:	De offerte voor de hypotheeklening voor de gekochte eigen woning dient uiterlijk één maand vóór de aflosdatum van de huidige hypotheeklening door de klant(en) te zijn geaccepteerd
Overbruggingslening	:	Woning niet verkocht: 90% EW - schuldrest en indien verkocht: koopsom - schuldrest
Nieuwbouw	:	Maximale verstrekking = Koop-/aanneemsom + meerwerk + max. 5% renteverlies (x 90% = EW)
Mailadres	:	dbvhypotheken@reaal.nl
Postadres	:	REAAL inzake DBV Hypotheken, Postbus 274, 1800 BH Alkmaar
Dossierbeoordeling	:	Na ontvangst van ALLE opgevraagde stukken wordt het dossier inhoudelijk beoordeeld